

INWESTOR:

**IMMOBART Sp. z o.o. Sp.k.**

AL. KEN 36/112B  
02-797 WARSZAWA

# RZUT PIĘTRA

**immoBART**

INWESTYCJA:

**OSIEDLE BAJKA**

UL. IGNACEGO KRASICKIEGO  
05-500 NOWA WOLA

BUDYNEK:

LOKAL:

**A**

KOMIN STALOWY 

PARTER: 38,72 m<sup>2</sup>  
PIĘTRO: 32,35 m<sup>2</sup>

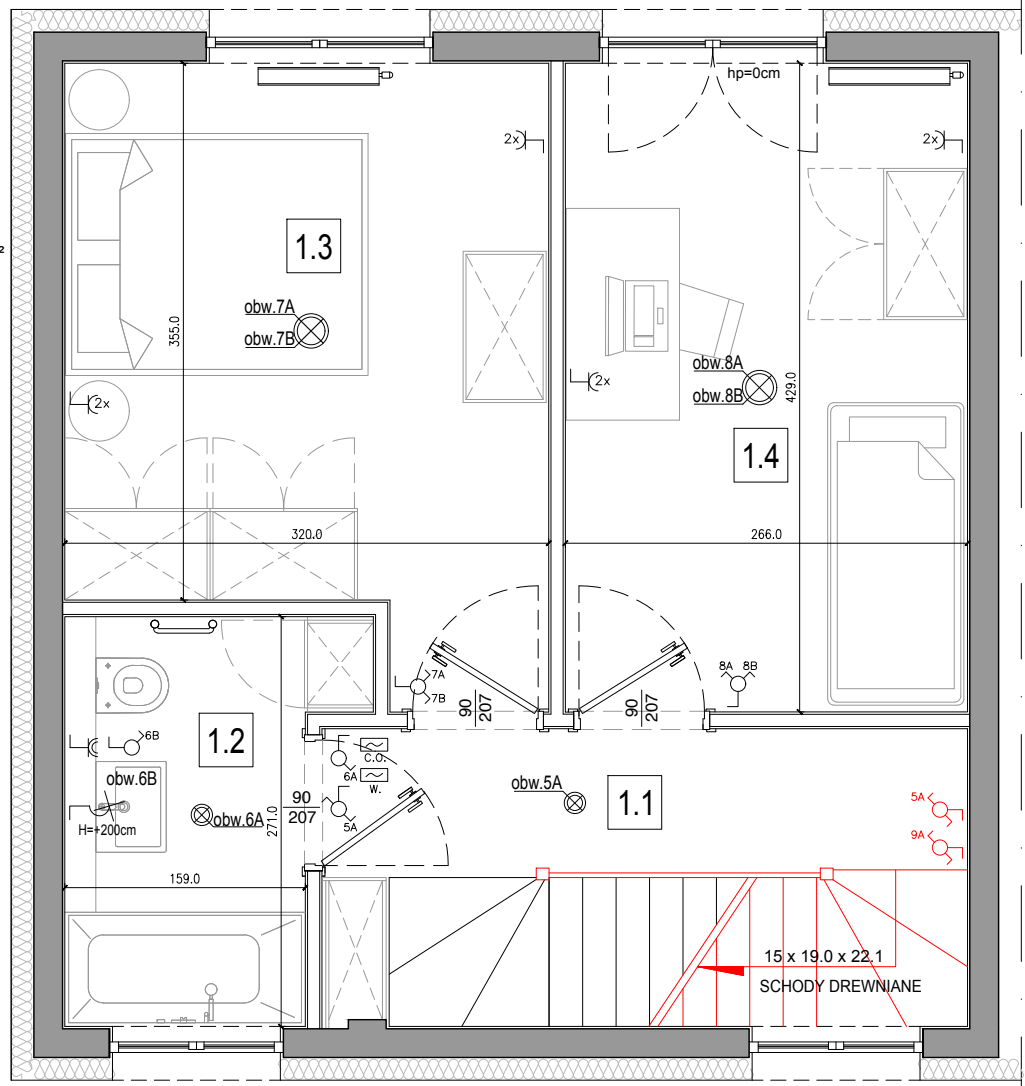
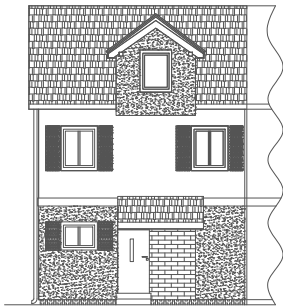
POW. UŻYTKOWA: 71,07 m<sup>2</sup>\*

PODDASZE DO ADAPTACJI: ok. 38 m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA OGRODU: ok. 50 - 115m<sup>2</sup>

MIJSCA POSTOJOWE: 2

POMIESZCZENIA:

1.1	KOMUNIKACJA	4,21 m <sup>2</sup>
1.2	ŁAZIENKA	4,59 m <sup>2</sup>
1.3	SYPIALNIA	12,14 m <sup>2</sup>
1.4	SYPIALNIA	11,41 m <sup>2</sup>
RAZEM:		32,35 m <sup>2</sup>

































\*SPOSÓB POMIARU ZOSTAŁ SKORYGOWANY WZGLĘDEM ZAWARTOGO W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ ROZPORZĄDZENIA. POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO.

INFORMACJA: WIELKOŚĆ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PODANA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ OBLICZONA ZOSTAŁA WEDŁUG REGULACJI PRAWNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH NA MOMENT OPRACOWYWANIA DOKUMENTACJI TJ. ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. W WYNIKU ZMIAN REGULACJI PRAWNYCH WARTOŚCI POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W PROJEKCIE I W PERSPEKTYWE INFORMACYJNYM MOGĄ SIĘ RÓŻNICZĄC WZGLĘDNIEM NA RÓŻNE ALGORYTMY OBLICZEŃ W KOLEJNYCH ROZPORZĄDZENIACH.

UWAGA:

- KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO WYKOŃCZENIE OPCJONALNE
- PUNKTY ELEKTRYCZNE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 5 CM.
- WYSOKOŚĆ POŁOŻENIA PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH MIERZYMY OD POSADZKI WYKOŃCZONEJ
- WYMIARY ŚCIAN ORAZ POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W PRZYBLIŻENIU W STANIE WYKOŃCZONYM



 GNIAZDO POJEDYNCZE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ	 LAMPY SUFITOWE POJEDYNCZE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE	 WŁĄCZNIK POJEDYNCZY	 ŚCIANY ZMIENNE
 GNIAZDO PODWÓJNE, W JEDNEJ RAMCE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ	 LAMPY SUFITOWE PODWÓJNE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE	 WŁĄCZNIK PODWÓJNY	 ŚCIANY STAŁE
 GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE ROBOCZE NADBLATOWE (H=+105 CM)	 OPRAWA ŚCIENNA: KINKIET LUB UPLIGHTER	 WŁĄCZNIK SCHODOWY	
 GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO ZMYWARKI (H=+65 CM)	 GNIAZDO SYGNAŁOWE TELEWIZYJNE I RADIOWE	 PRZYCIŚC DZWONKA	
 GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA PIEKARNIKA (H=+65 CM)	 GNIAZDO INTERNETOWE	 KOCIÓŁ GAZOWY DWUFUNKCYJNY	
 GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA LODÓWKI (H=+190 CM)	 STEROWNIK CENTRALNEGO OGRZEWANIA	 CENTRALA WENTYLACYJNA	
 GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO PRALKI (H=+95 CM)	 STEROWNIK CENTRALI WENTYLACYJNEJ	 GRZEJNIK PŁYTOWY	
 GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA OKAPU (H=+210 CM)	 DOMOFON	 GRZEJNIK DRABINKOWY	
 PODEJŚCIE ELEKTRYCZNE 380V DO PŁYTY GRZEWczej (H=+65 CM)		 OGRZEWANIE PODŁOGOWE	
 GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO KOTŁA GAZOWEGO (H=+95 CM)			
 GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA REKUPERATORA (H=+20 CM)			